

芜湖市生态环境局文件

环察〔2019〕148号

芜湖市生态环境局关于再次申请对镜湖区 方村街道工业集中区环境违法案件 挂牌督办予以摘牌的请示

省生态环境厅：

我市镜湖区方村街道工业集中区环境违法案件挂牌督办整改工作已完成，具体整改情况如下：

一、提高站位，高位推动

2018年4月，省生态环境厅对镜湖区方村街道工业集中区环境违法案件实施挂牌督办，2018年8月，我市初步完成整改并申请摘牌，但省厅进行现场验收时发现仍然存在部分环境问题整改不到位。根据省厅验收小组提出的验收意见及《安徽省生态环境厅关于镜湖区方村街道工业集中区挂牌督办整改审核情况的函》（皖环函〔2019〕877号）要求，我局切实提高政治站位，坚持问题导向和目标

导向，明确整改方向，加强督办督导，将该问题纳入全市“三大一强”问题中高位推动，确保尽快完成整改。

二、聚焦问题，从严整改

我局要求镜湖区人民政府针对存在问题，有的放矢，制定切实可行的整改措施，严格整改要求，提高整改标准，确保整改成效。

（一）芜湖艾特纺织科技有限公司

镜湖区政府多方咨询专家，并组织开展该企业的产业符合性调查，结果显示该企业符合当前政策要求。

（二）方村街道工业集中区污水处理厂

镜湖区人民政府为解决方村街道工业集中区污水处理厂不能正常运行的问题，一是开展全面排查，确保污水应收尽收；二是检查污水管网，确保无破损现象；三是根据实际污水产生量，对污水处理设备实行分时段运行管理制度。整改后，依照《水污染源在线检测系统验收技术规范（试行）》（HJ/T354-2007）标准，对该厂取样抽检结果显示达标。目前该污水处理厂运行正常。

三、确保成效，防止反弹

挂牌督办期间，我局按照督办要求，暂停审批方村工业集中区除民生工程、节能减排、生态环境保护和基础设施建设以外的新、改、扩建项目环境影响评价文件；暂停受理其环境保护专项资金项目申请。定期派执法人员开展现场检查，保证如有违法问题，尤其是整改不实不严的，

做到第一时间严肃处理，用严厉的执法高压态势，确保问题整改不反弹。

因此，镜湖区方村街道工业集中区挂牌督办问题已全部整改完毕，现再次申请解除挂牌督办。

特此请示。

附件：

1、《镜湖区人民政府关于商请对镜湖区方村街道工业集中区环境违法案件实施挂牌督办再次予以验收的请示》（镜政秘〔2019〕158号）

2、《镜湖区人民政府关于镜湖区方村街道工业集中区污水处理项目整改情况复函》（镜政秘〔2019〕141号）

3、《关于镜湖区方村工业集中区污水处理厂相关情况的报告》（镜环办〔2019〕11号）



抄送：省环监局

芜湖市镜湖区人民政府

镜政秘〔2019〕158号

镜湖区人民政府关于商请对镜湖区方村街道工业集中区环境违法案件实施挂牌督办再次予以验收的请示

市生态环境局：

2018年4月3日省环保厅下达《关于对镜湖区方村街道工业集中区环境违法案件实施挂牌督办的通知》（皖环函〔2018〕39号），对方村街道工业集中区环境违法案件实施挂牌督办，要求在2018年6月底前完成挂牌督办事项。

镜湖区委、区政府切实提高政治站位，对照省挂牌督办问题逐一排查、全面整改。在省、市环保部门的大力指导推动下，完成全部整改工作并于2018年6月28日以《镜湖区人民政府关于商请对镜湖区方村街道工业集中区环境违法案件实施挂牌督办予以验收的请示》（镜政秘〔2018〕133号）申请验收。在市生态环境局大力支持下，通过初验并报送省生态环境厅验收销号。

省厅对此高度重视，组织了现场验收，认为方村污水处理厂进水浓度低、运行负荷小，暂不能满足要求。要求镜湖区针对存在的问题，查找原因，细化措施，在全部完成整改后重新按照程序上报销号。

镜湖区按照省厅指示，认真分析原因，历时一年从现有污水产生量、污水纳管、管网检测进行全面排查，确认符合要求；对管网污水井及污水站进水口组织进行检测，确认污水真实浓度确实偏低。同时对污水站运行、维保等提出了管理要求，确保正常运转。

整改中，镜湖区对集中区内企业进一步强化管理，如对艾特纺织，对其合规性、环保三同时进行严格审查，要求其更新不符合环评要求的工艺器具，做到百分比符合现阶段环保要求。

镜湖区方村街道工业集中区环境违法整改得到了市生态环境局的大力支持，全程指导，推动了工作迅速进展，我区将继续提高政治站位，提高生态文明建设水平，坚决打赢污染防治攻坚战，切实做好生态环境保护工作，建设天更蓝，水更清，土更净的四最镜湖。

现再次申请验收，请贵局予以大力支持为感！



芜湖市镜湖区人民政府

镜政秘〔2019〕141号

镜湖区人民政府关于镜湖区方村街道工业集中区污水处理项目整改情况复函

市生态环境局：

《安徽省生态环境厅关于镜湖区方村街道工业集中区挂牌督办整改审核情况的函》（皖环函〔2019〕877号）已收悉。针对文件中提及镜湖区方村工业集中区污水处理项目存在的问题，已做出整改。现回复如下：

方村工业集中区污水处理项目及配套管网工程，设计总处理能力 500 吨/天，其中 A 池 100 吨/天、B 池 200 吨/天、C 池 200 吨/天，设计出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》

（GB18918-2002）一级 A 标准，污水处理采用“一级处理+二级生化处理+深度处理”的三级处理工艺。项目于 2018 年 4 月底竣工，5 月初进入试运行阶段，目前由专业环保公司负责现场运营管理。

由于方村工业园企业关闭较多，剩余企业排放污水量较少，且九里香溪小区住户入住率低，日污水处理量无法达到设计排放量。根据自来水实际使用量测算，污水处理池 A 池覆盖的九里香

溪小区和芜湖新越净化公司，每月使用 79.5 吨自来水，每月产生污水 67.58 吨，日均产生污水量 2.25 吨。B 池覆盖的纬七、八路企业，合计 16 家，每月使用 890 吨自来水，每月产生污水 756.5 吨，日均产生污水量 25.22 吨。C 池覆盖的纬五、六路企业，合计 36 家，每月使用 4020.75 吨自来水，每月产生污水 3417.63 吨，日均产生污水量 113.92 吨。

根据实际污水产生量，制定了污水处理运行管理方案，由专业环保公司对污水处理设备进行分时段运行管理，A 池每 10 日、B 池每 5 日、C 池每日对污水进行集中处理。2018 年 11 月 3 日，由镜湖区重点处和方村工业集中区管委会共同组织，邀请方村街道、方村工业集中区物业管理公司等单位，对方村工业集中区污水处理项目污水管网进行排查。经过仔细排查，所有污水管全部纳网，产生污水应收尽收。2019 年 9 月 29 日至 30 日，镜湖区重点处委托芜湖市城市建设集团有限公司对方村工业集中区污水处理项目全部污水管网进行检查，未发现污水管道明显破损情况，污水管网通畅。经过一年多运行，依照《水污染源在线检测系统验收技术规范（试行）》（HJ/T354-2007）版有关技术规范，在运营过程中对污水处理情况进行取样抽检，检测结果符合要求。

特此函复。



芜湖市镜湖区生态环境分局文件

镜环办〔2019〕11号

签发人：杨海林

关于镜湖区方村工业集中区污水处理厂 相关情况的报告

市生态环境局：

《安徽省环境保护委员会办公室关于完善长江（安徽）经济带生态环境问题整改工作责任清单（第一批）的函》指出：

芜湖方村工业园污水处理厂配套管网不完善，园区内污水不能全部有效收集处理，监测显示进水化学需氧量浓度为15mg/L，出水化学需氧量浓度为13mg/L，清水进清水出，污水处理厂处于空转状态。

相关责任单位立即按问题清单进行整改：完善方村工业园区污水处理厂配套管网建设；加强收水范围内的截污、雨污分流工作；提高污水处理厂进水浓度和水量；核查排污单位污水浓度等，现将整改相关情况报告如下：

一、基本情况

方村污水处理厂位于方村工业集中区内，该园区占地面积约 1000 亩，原有 218 家企业，经整改后有 53 家，该污水处理厂原设计总处理为 500 吨/天（A 区 100 吨/天、B 区 200 吨/天、C 区 200 吨/天）。设计出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，污水处理采用“一级处理+二级生化处理+深度处理”的三级处理工艺，经过处理的污水排入工业大道两条水系，最终经泵站排入青弋江。项目于 2018 年 4 月底竣工，5 月初进入运行阶段，目前由安徽福海环保科技有限公司现场运营管理。

二、污水收集整改情况

（一）现有污水产生排查情况

方村工业集中区现有企业基本不涉及工业废水排放，工人也基本不在厂区居住，九里香溪小区目前只有 7 户住户入住，造成日污水处理量远远低于设计量。根据污水管网收集范围，结合自来水使用量测算：A 池收集污水为一家企业和 7 户小区住户，实际日收集量约为 5 吨/天；B 池收集污水为十六家企业，实际日收集量约为 30 吨/天；C 池收集污水为三十六家企业，实际日收集量约为 130 吨/天。镜湖区制定了污水处理运行管理方案，对污水处理科学调度，聘请第三方运营单位安排人员现场管理，做好进出水水质、系统加药、水泵运行记录。同时根据水质变化情况，做好日常水

质分析，汇总台帐（见附件 1：企业污水排放量统计表）。

（二）污水纳管排查情况

针对污水处理厂配套管网不完善，园区内污水不能有效收集处理，方村工业园采取了新建污水管网，并于 2018 年 11 月 3 日对剩余的 53 家生产性企业排污纳管情况进行了详细检查摸排，对所有非法排口进行了封堵，所有企业废水一律应收尽收，全部纳入污水管网送至污水处理厂处理（见附件 2：企业污水纳网资料）。

（三）管网检测情况

根据整改要求，2019 年 9 月 30 日至 10 月 1 日，镜湖区重点工程建设管理处委托芜湖城市建设集团有限公司使用管道潜望镜（QV）对方村工业园污水管网进行了检测，及时掌握管道的内部情况。方村工业园共检测污水管网 4300 米，192 段管道。经检测，污水主管网通畅，未见严重破损情况，满足排水要求。预留污水外接井，生产厂家污水排放管均已接入（见附件 3：方村工业园污水管道检测报告）。

三、污水浓度检查

为切实掌握园区污水处理设施进水浓度和处理效果，镜湖分局于 2019 年 11 月 15 日组织了区重点处（建设单位）、方村管委会和第三方检测机构共同对方村工业园污水处理站和企业排口开展了水质监测。

在每个污水处理站污水收集管网上根据排口所在位置

和企业性质（尤其是涉水企业）均衡选取了园区内较有代表性的新越净化、艾特纺织、荣祥玻璃等 9 家企业排口和 A、B、C 三个污水处理池出水口进行了水质取样检测，对三个污水处理站的进出水水质监测数据进行溯源比对和分析，具体情况为：

A 池收集范围内取芜湖新越净化器材有限公司、九里香溪小区、处理池排放口 3 个点位；

B 池收集范围内取镜湖区荣祥玻璃工艺厂、芜湖海源塑料制品有限公司、芜湖市鑫丰包装材料有限公司、处理池排口 4 个点位；

C 池收集范围内取芜湖市长江办公设备有限公司、芜湖艾特纺织科技有限公司、芜湖吉轻阻尼材料有限公司和安徽欣丰吉海绵有限公司（共用一个污水井）、芜湖新生汽车零部件有限公司、处理池排口 5 个点位（见附件 4：水质采样点位图）。

本次检测项目为 COD 和氨氮两项指标，A、B 池收集范围内点位数据较低，C 池收集范围内略高，与历次监测相吻合（见附件 5：水质检测报告）。

采用简单平均法将每条管网采集点位数据平均后如下：

A 池收集管网两家企业排口 COD 平均值 16，氨氮平均值 5.8，处理池排口 COD13，氨氮 0.08，与历次检测数据相吻合；

B池收集管网三家企业排口COD平均值33.6,氨氮3.71,处理池排口COD19,氨氮0.14,与历次检测数据相吻合;

C池收集管网四家企业排口COD平均值81.5,氨氮平均值6.4,处理池排口COD14,氨氮3.13,与历次检测数据相吻合。

四、总结及下一步计划

综上所述,方村工业集中区由于现阶段企业大幅减少且基本无工业性废水排放,收水范围内小区只有个位数入住等综合性因素影响,造成污水处理站收水量及浓度大幅度下降。

根据纳管截污资料、管网排查资料及现场排查情况来看,污水得到有效收集。

根据现场水质监测结果分析,污水收集范围内原始浓度较低,致使污水处理站进水浓度低,从区重点处对该污水处理站的管理制度及日常运维管理来看,污水处理站做到了正常运转。

《安徽省环境保护委员会办公室关于完善长江(安徽)经济带生态环境问题整改工作责任清单(第一批)的函》中所指出的问题已经得到有效解决。

根据芜湖市《关于对芜湖市人民政府关于印发芜湖市2019年度市区经营性用地收储计划和芜湖市2019年度市区经营性用地出让计划的通知》(芜政秘〔2019〕9号)文,该

区域已经被纳入征收范围，近期方村街道已经在组织摸底登记，该区域全部征收后，将由原工业集中区转变为允许建设区，该区域将按照建设规划，高起点、高标准建设，彻底消除污染产生（见附件 6：《关于对芜湖市人民政府关于印发芜湖市 2019 年度市区经营性用地收储计划和芜湖市 2019 年度市区经营性用地出让计划的通知》芜政秘〔2019〕9 号）。

- 附件：
1. 企业污水排放量统计表
 2. 企业污水纳网资料
 3. 方村工业园污水管道检测报告
 4. 水质采样点位图
 5. 水质检测报告
 6. 《关于对芜湖市人民政府关于印发芜湖市 2019 年度市区经营性用地收储计划和芜湖市 2019 年度市区经营性用地出让计划的通知》（芜政秘〔2019〕9 号）



抄送：区委、区政府

七、企业污水排放量统计表

方村工业集中区污水量排查情况

方村工业集中区企业至环保挂牌整治以来，厂区内原 218 家企业经整治后，目前符合过渡性生产企业为 53 家，另有 4 家工贸企业。方村污水处理厂是方村工业集中区环保整治项目的配套工程，设计总处理能力为 500 吨/天，其中 A 区污水处理池设计处理能力 100 吨/天；B 区污水处理池设计处理能力 200 吨/天；C 区污水处理池设计处理能力 200 吨/天，由镜湖区天民自来水厂提供的《方村工业集中区 4-7 月份企业用水量》统计，方村工业集中区所有企业 4-7 月份总用水量为 19793 吨（详见后附表），4-7 月份月平均自来水用水量为 4948.25 吨。其中 A 区污水处理池覆盖的九里香溪小区和芜湖新越净化公司，每月总自来水使用量为 79.5 吨，产生污水约 67.58 吨，污水产生量 2.25 吨/天。B 区污水处理池覆盖的纬七、八路 16 家企业，每月自来水使用量为 890 吨，产生污水约 756.5 吨，污水产生量 25.22 吨/天。C 区污水处理池覆盖的纬五、六 36 家企业，每月自来水使用量为 4020.75 吨，产生污水 3417.63 吨，污水产生量 113.92 吨/天。经与园区管委会、园区物业，属地街道等共同参加摸排，目前企业污水管道已全部纳网应收尽收。

方村工业集中区4-7月份企业用水量(纬五路)

序号	企业名称	行业类别	企业用水量	备注
1	无锡市华飞净化器材有限公司	纸制品加工	40	
2	无锡市华飞净化器材有限公司	纸制品	120	
3	无锡市华飞净化器材有限公司	建筑材料	100	
4	无锡市华飞净化器材有限公司	净化器材	700	
5	无锡市华飞净化器材有限公司	净化器材	120	
6	无锡市华飞净化器材有限公司	净化器材	3	
7	无锡市华飞净化器材有限公司	净化器材	1200	
8	无锡市华飞净化器材有限公司	电子产品	1200	
9	无锡市华飞净化器材有限公司	包装材料加工	70	
10	无锡市华飞净化器材有限公司	纸制品加工	40	
11	无锡市华飞净化器材有限公司	汽车配件加工	250	
12	无锡市华飞净化器材有限公司	汽车配件加工	240	
13	无锡市华飞净化器材有限公司	床上用品制作	30	
14	无锡市华飞净化器材有限公司	汽车配件制作	300	
15	无锡市华飞净化器材有限公司	海绵生产	330	
16	无锡市华飞净化器材有限公司	纺织	800	
17	无锡市华飞净化器材有限公司	金属板材加工	130	
18	无锡市华飞净化器材有限公司	建筑材料	800	
19	无锡市华飞净化器材有限公司	木材加工	200	

备注: 纬五路负责人: 张进羊 电话: 13605591029

共: 6675

方村工业集中区4-7月份企业用水量（纬六路）

企业名称	行业类别	企业用水量	备注
无棣市金昌汽车零部件有限公司	汽车配件加工	2000	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	汽车配件加工	2000	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	汽车配件加工	100	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	净化器材	1300	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	净化器致机模	700	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	汽车配件加工	50	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	净化器材	200	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	净化器材	50	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	金属冶炼	300	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	汽车配件加工	300	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	净化器材	800	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	危险化学品	300	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	建筑材料	150	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	金属板材加工	150	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	铸造件	500	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	塑钢焊接机	60	
无棣市金昌汽车零部件有限公司	金属冶炼	450	

备注：纬六路负责人：张国民 电话：13955376741

5: 940

经开区集中区4-7月份企业用水量 (纬七路)

企业名称	行业类别	企业用水量	备注
芜湖市金利刀具有限公司	小五金制作	150	
芜湖市源雅宜纸制品加工有限公司	汽车配件加工	150	
芜湖市源雅宜纸制品加工有限公司	纸制品加工	150	
芜湖东能机电有限公司	电机配件加工	500	
芜湖中正机电设备制造公司	电机焊接加工	50	
芜湖市席氏模具加工厂	模具	90	
芜湖九成塑业有限公司	塑料薄膜生产	300	
芜湖裕谷纺织有限公司分车间	仓储	200	
芜湖市百江商贸有限公司	仓储	200	

纬七路负责人: 聊沈武 电话: 15055306116

共1790

方村工业集中区4-7月份企业用水量（纬八路）

企业名称	行业类别	企业用水量	备注
安徽皖越净化器材有限公司	玻璃杯	150	
芜湖皖越净化器材有限公司	热胶板	200	
芜湖皖越净化器材有限公司	净化器材	150	
芜湖安腾门窗有限责任公司	pvc门窗	200	
芜湖山洋净化器材有限责任公司	净化器材	300	
芜湖德云包装材料有限责任公司	纸品彩印包装	40	
芜湖德顺标准件制造有限公司	紧固件	400	
芜湖市欣大包装有限公司	纸品彩印包装	40	
芜湖海源塑料制品有限公司	塑料成型	50	
芜湖市鑫丰包装材料有限公司	纸品彩印包装	40	
芜湖市海平橡塑有限公司	橡胶件	300	
芜湖扬子文艺器材有限公司	仓储	50	

纬八路负责人：罗振华 电话：13956189172

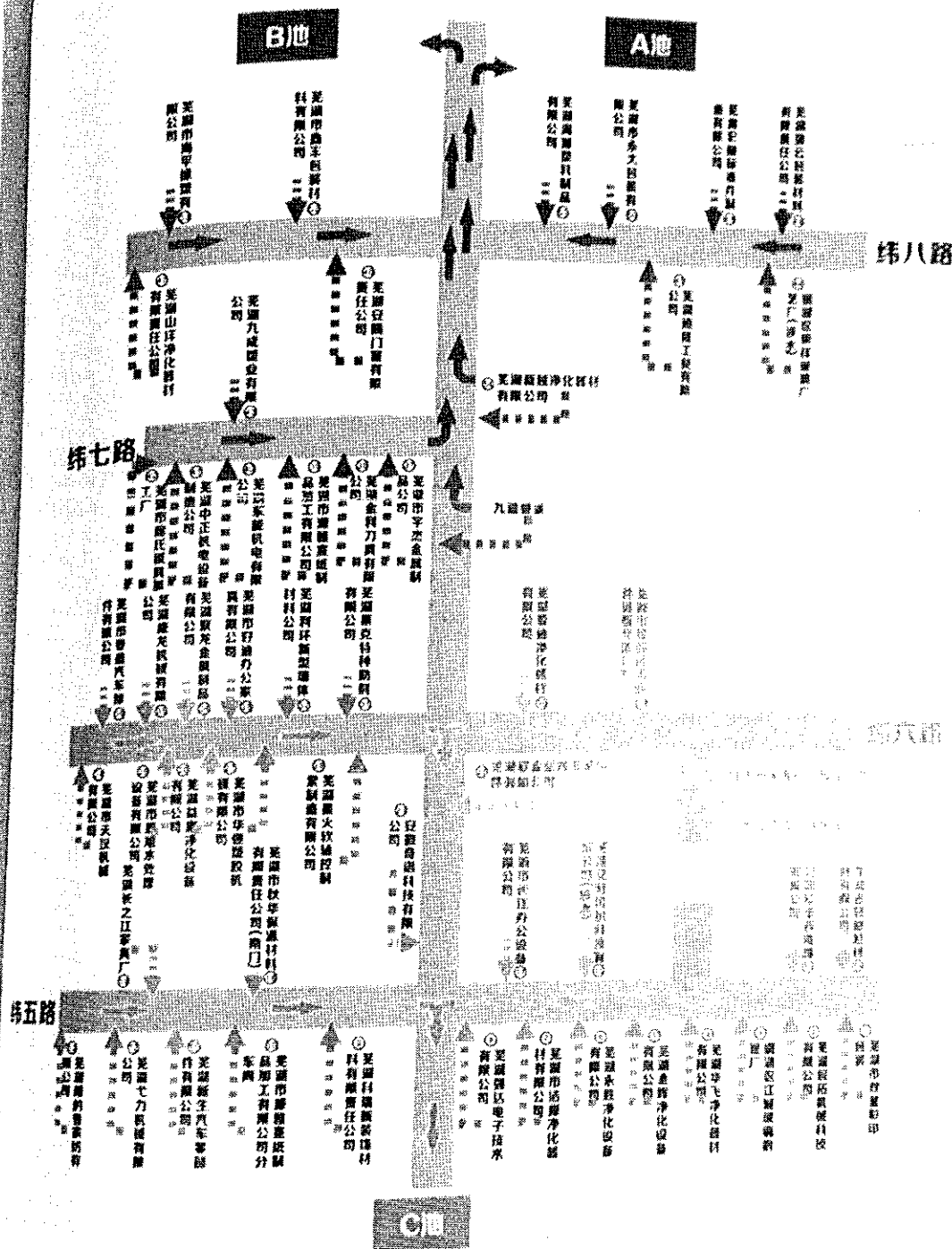
共1920

八、企业污水纳网资料

方村工业集中区企业排污纳网排查

2018年11月3日，我处和方村工业集中区管委会组织，邀请方村街道、方村工业集中区物业管理公司共同参与，对方村工业集中区环保挂牌整治以来剩余的53家生产性企业的排污纳网情况进行了详细的检查摸排，检查人员在园区内逐一检查所有排污井。经查所有污水管网全部纳网，产生污水应收尽收（详见后附照片及企业纳网示意图）。

方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表



-> A池污水管网流向
-> B池污水管网流向
-> C池污水管网流向

方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表

序号	企业名称	门牌号	法人代表	联系电话	行业类别	污水池
1	芜湖市双星彩印包装厂	纬五路001号	耿志铭	13975353965	印刷业	C池
2	芜湖皖拓机械科技有限公司	纬五路005-1号	刘清明	13956213033	制造业	C池
3	德湖区江城玻璃钢管厂	纬五路005-2号	周宜春	18855307288	建筑材料	C池
4	芜湖华飞净化器材有限公司	纬五路007号	张春芳	15956137165	净化器材	C池
5	芜湖金辉净化器材有限公司	纬五路009号	谢朝辉	13855352198	净化器材	C池
6	芜湖永胜净化设备有限公司	纬五路011号	戴朝富	18855356831	净化器材	C池
7	芜湖市洁源净化器材有限责任公司	纬五路013号	周永泰	13905535953	净化器材	C池
8	芜湖强达电子技术有限公司	纬五路013-1号	邓立新	13970516502	电子产品	C池
9	芜湖科瑞新装饰材料有限责任公司	纬五路017号	徐永军	13905535858	装饰材料	C池
10	芜湖市海楼宣纸制品加工有限公司分车间	纬五路017-3号	钱世春	18256100155	造纸业	C池
11	芜湖新生汽车零部件有限公司	纬五路019-1号	王小虎	13955351117	汽车零部件	C池
12	芜湖天力机械有限公司	纬五路023-1号	周能龙	13905531135	机械制造	C池
13	芜湖瑞韵香家纺有限公司	纬五路025号	潘忠华	13905591535	床上用品	C池
14	芜湖吉特阻尼材料有限公司	纬五路002号	倪吉祥	13031601272	汽车配件	C池
15	安徽欧丰吉海瑞有限公司	纬五路006号	魏方林	13855352158	海瑞生产	C池
16	芜湖艾特纺织科技有限公司(涉水)	纬五路008-1号	胡志军	13705530966	纺织	C池
17	芜湖市长江办公设备有限公司	纬五路010号	孙之松	13605591332	金属板材料	C池
18	芜湖市秋华保温材料有限责任公司(南门)	纬五路014号 纬六路009号	田秋华	13500526866	建筑材料	C池
19	芜湖长之江家具厂	纬五路016-2号	吕凤雪	13035338861	木材加工	C池

方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表

序号	企业名称	门牌号	法人代表	联系电话	主要行业	C池
20	芜湖金屋纸木制品公司	荆十路003号	冯志博	13004063118	木材加工	C池
21	芜湖市福恒家具有限公司	荆十路003-1号	范庆峰	12605670575	木材加工	C池
22	芜湖欣金昌汽车零部件有限公司	经东路002号	高文平	15855962015	汽车零部件	C池
23	安徽奇诺科技有限公司	工业路002号	程亚峰	13555318888	净化材料	C池
24	芜湖市天汉机械有限公司	纬六路011-1号	李春夫	13819408963	金属铸件	C池
25	芜湖市晨旭水处理设备有限公司	纬六路007号	袁 翔	13909631195	净化材料	C池
26	芜湖益康净化设备有限公司	纬六路005号	袁 旭	13909631170	净化材料	C池
27	芜湖市华恒塑胶模具有限公司	纬六路001号	陈恒发	13505311007	塑料模具加工	C池
28	芜湖星火橡胶控制索制造有限公司	纬六路003号	刘文浩	18955302579	汽车零部件	C池
29	芜湖市球精汽车零部件制造有限公司	纬六路008号	马雪芹	15005533704	汽车零部件	C池
30	芜湖爱迪净化器材有限公司	纬六路010号	钱超南	13605533770	净化材料	C池
31	芜湖聚克特特种塑料有限公司	纬六路012号	夏世银	13505530953	危险化学品	C池
32	芜湖利环新型墙体材料公司	纬六路016-1号	汪良东	13805532535	建筑材料	C池
33	芜湖市好迪办公家具有限公司	荆十路006-2号	石光平	13605532827	金属板材加工	C池
34	芜湖聚龙金属制品有限公司	纬六路018号	丁小龙	13905168288	铸造件	C池
35	芜湖康龙机械有限公司	纬六路020号	周山保	13956157193	塑料机械设备	C池
36	芜湖市春盛汽车零部件有限公司	纬六路022号	李世在	13505531360	金属铸件	C池

方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表

序号	企业名称	门牌号	法人代表	联系电话	经营范围	污水池
1	芜湖市宇杰金属制品公司	纬七路001-1号	杨乃强	15855313257	五金金配件	B池
2	芜湖金利刀具有限公司	纬七路003号	樊宗富	15005530489	汽车配件加工	B池
3	芜湖市源修宜纸制品加工有限公司	纬五路017-3号	钱世春	15395306155	纸制品加工	B池
4	芜湖永能机电有限公司	纬七路007号	余晓武	15055315587	电机配件加工	B池
5	芜湖中正机电设备制造公司	纬七路007-1号	徐道兵	13695670086	电机母板加工	B池
6	芜湖市陈氏模具加工厂	纬七路011号	陈世文	13956198256	模具	B池
7	芜湖九晟塑业有限公司	纬七路006-1号	赵继前	15255389666	塑料薄膜生产	B池
8	芜湖区荣祥玻璃工艺厂(涉水)	纬八路001-2号	陈吉祥	15156169588	玻璃瓦	B池
9	芜湖旭隆工贸有限公司	纬八路003-2号	张燕标	15957711098	印刷版	B池
10	芜湖安特门窗有限责任公司	纬八路011号	邵一安	13655209828	pvc门窗	B池
11	芜湖山洋净化器材有限责任公司	纬八路015-1号	涂金昌	15955301263	净化器材	B池
12	芜湖强云包装材料有限责任公司	纬八路006号	王强云	13669638090	纸品彩印包装	B池

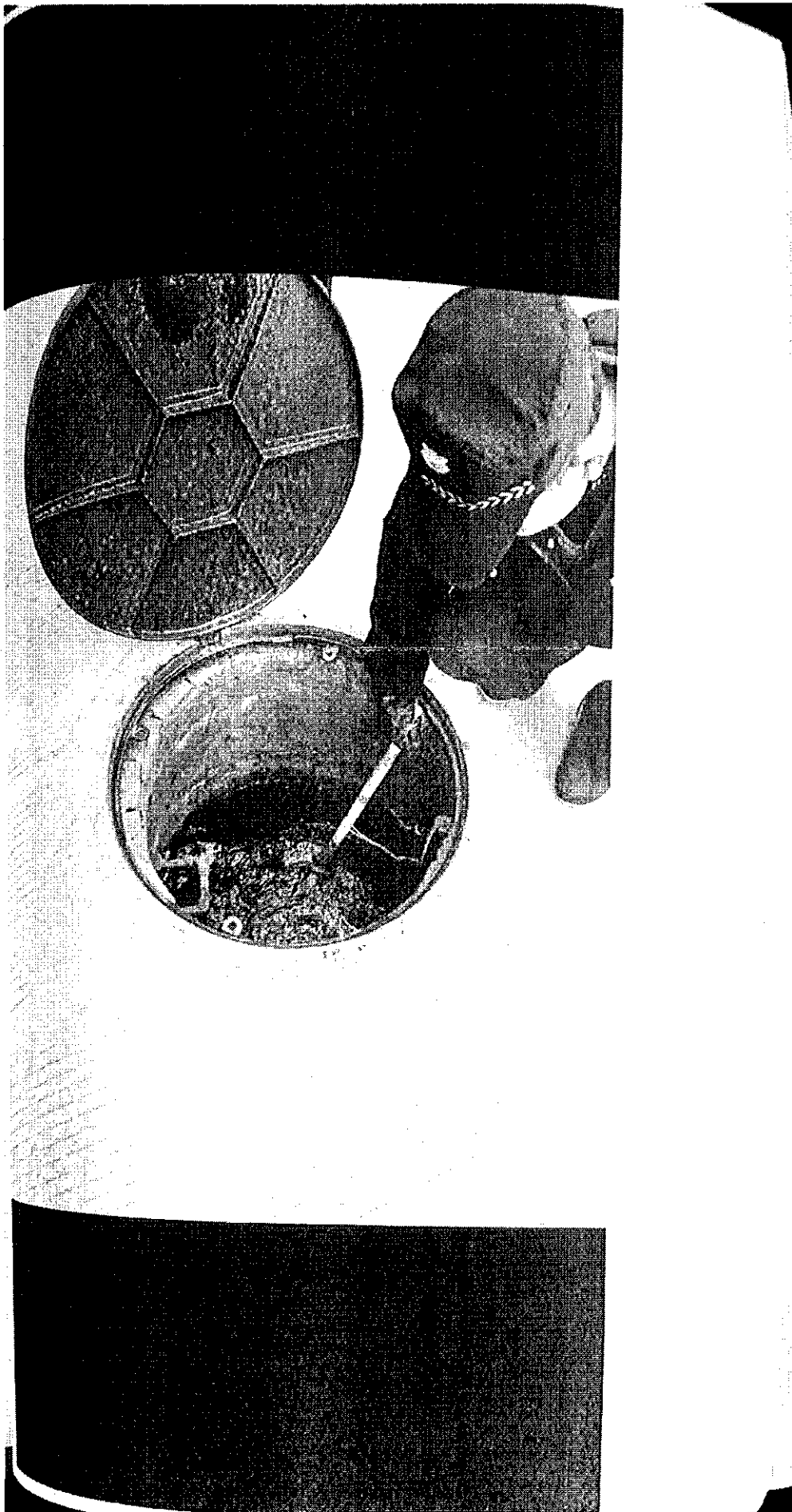
方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表

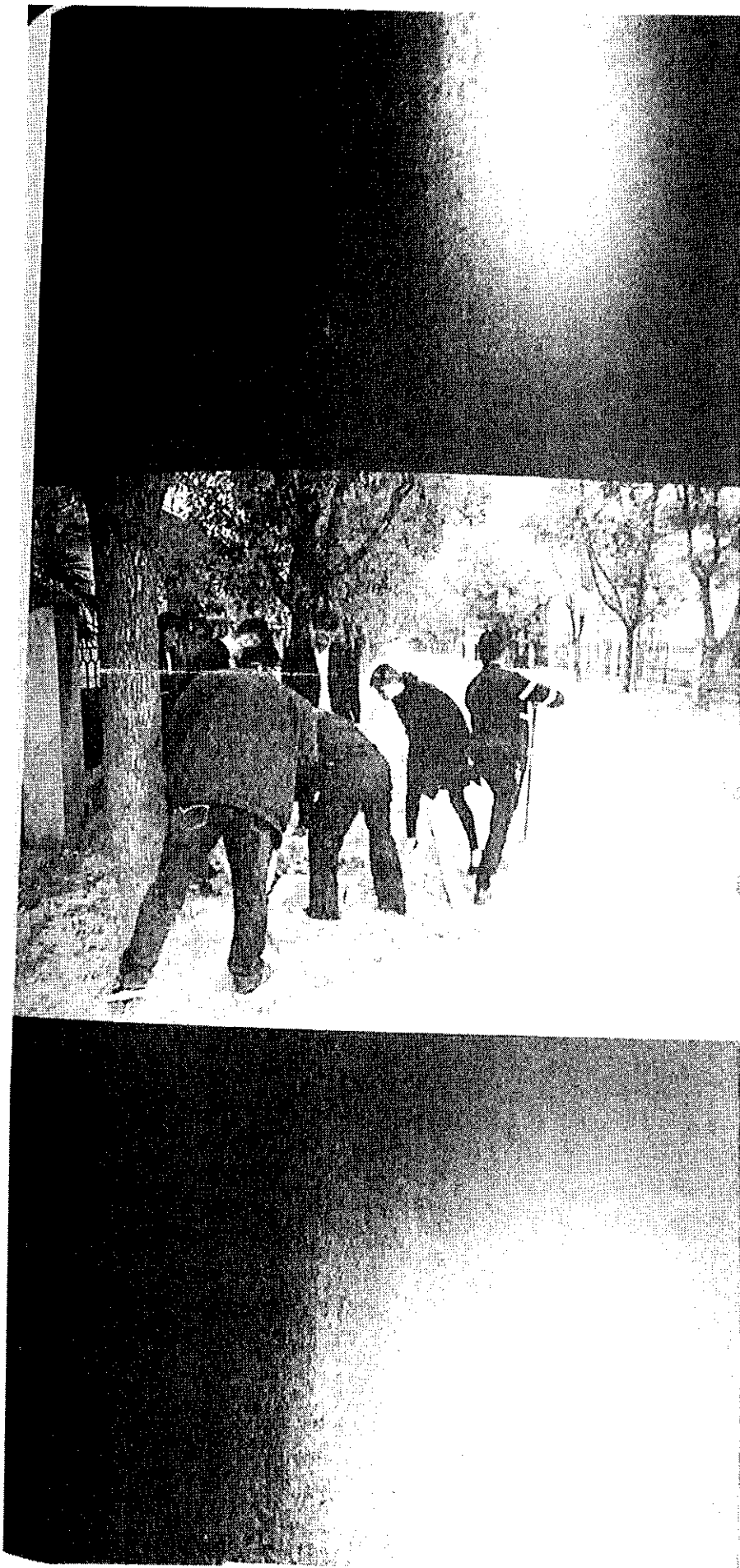
序号	企业名称	门牌号	法人代表	联系电话	行业类别	污水池
1	芜湖宏顺标准件制造有限公司	纬八路008号	林建亮	13909636365	紧固件	B池
2	芜湖市永大包装有限公司	纬八路012号	余永富	13905532956	纸品彩印包装	B池
3	芜湖海源塑料制品有限公司	纬八路018-3号	俞晓龙	15055317588	塑料成型	B池
4	芜湖市鑫丰包装材料有限公司	纬八路022号	朱金芝	13505531219	纸品彩印包装	B池
5	芜湖市海平橡塑有限公司	纬八路030号	刘朝荣	13909631493	橡胶件	B池

方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表

序号	企业名称	门牌号	法人代表	联系电话	行业类别	污水池
1	芜湖新越净化器材有限公司	工业路003号	吴自平	13956156660	净化器材	A池







项目名称：芜湖市镜湖区方村工业园
污水管网检测项目

芜湖市镜湖区方村工业园污水管网检测项目

检测与评估报告书

芜湖城市建设集团有限公司

2019年10月

目录

目录.....2

1. 项目信息.....3

2. 检测工程概况.....4

3. 管道位置、缺陷位置示意图.....4

4. 检测设备简介.....5

5. 作业流程示意图.....6

6. 总体评估与建议.....6

 6.1 管道评估与建议依据.....6

 6.2 排水管道检测缺陷汇总.....7

 6.3 修复与养护建议.....8

 6.4 结论.....8

7. 管道检测缺陷评估统计表.....9

8. 管道缺陷图片汇总.....10

1. 项目信息

项 目 名 称	芜湖市镜湖区方村工业园污水管网检测项目
工 程 地 点	镜湖区方村工业园
委 托 单 位	芜湖市镜湖区重点工程建设管理处
检 测 单 位	芜湖城市建设集团有限公司
项 目 负 责 人	赵振宁
现 场 负 责 人	洪智文
报 告 编 写 人	张大明

2. 检测工程概况

按照区重点工程建设管理处的要求对方村工业园污水管网进行检测，及时掌握管道的内部情况，我公司于2019年9月30日-2019年10月1日，对项目范围内污水管道进行检测。本次检测使用设备为管道潜望镜（QV）。总体情况如下：

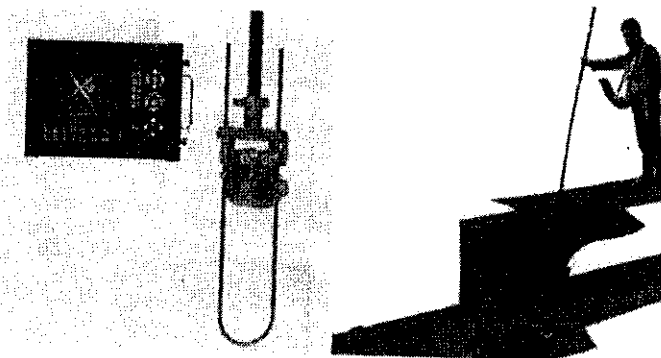
表 2.1 方村工业园污水管网完成工作量表

管线类型	管径(mm)	完成工作量	完成百分比 (%)	备注
		管道检测 (米)		
双壁波纹管	DN400	4300	100	
	合计	4300		
总计		4300		

3. 管道位置、缺陷位置示意图

管道位置、缺陷示意图见附录。

4. 检测设备简介

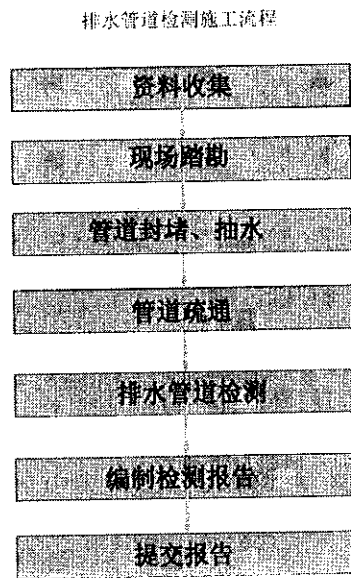


管道 QV 检测示意图

QV 视频检测技术，也称管道摄像检查技术，是目前国际上用于管道状况检查最为快捷、安全的手段。QV 检查系统主要由四部分组成：控制器、高清摄像头、连接线以及碳纤维伸缩杆。

控制器与高清探头通过连接线连接起来，操作人员通过操作主控制器上的控制键来控制潜望镜的灯光、仰俯角，以及变倍大小。探头拍摄到管道内部影像会通过电缆传输到控制器的显示屏上，操作员可实时监测管道内部状况，同时将原始影像数据记录并储存下来，以便做进一步的评估分析。当完成 QV 检查的外业工作后，根据相关规范规程和要求对管道检查的录像资料进行缺陷编码和抓取缺陷图片，进行缺陷分析并编写检查评估报告。同时根据用户要求对 QV 影像资料进行压缩处理，提供录像光盘存档，以指导下一步的管道修复或养护工作。

5. 作业流程示意图



6. 总体评估与建议

6.1 管道评估与建议依据

本次检测的评估报告采用的是《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ181-2012)标准。

6.2 排水管道检测缺陷汇总

排水管道检测缺陷汇总表

统计数	级别	1级(轻微)	2级(中等)	3级(严重)	4级(重大)	合计
缺陷类别	管段个数	管段个数	管段个数	管段个数	管段个数	
FL(破裂)						
BX(变形)						
FS(腐蚀)						
CK(错口)						
QF(起伏)						
TJ(脱节)						
TL(接口材料脱落)						
AJ(支管暗接)						
CB(异物穿入)						
SL(渗漏)						
CJ(沉积)		7	7	7		7
JG(结垢)						
ZW(障碍物)						
SG(树根)						
CQ(残墙、坝根)						
FZ(浮渣)						
合计						

注：本次检测共 192 段管道，“管段个数”代表存在某一缺陷类别的管段数目。

6.3 修复与养护建议

管道修复建议

修复指数	$RI \leq 1$	$1 < RI \leq 4$	$4 < RI \leq 7$	$RI > 7$
等级	一级	二级	三级	四级
结构状况总体评价等级	无或有少量管道损坏, 结构状况基本不受影响, 但具有潜在变坏的可能	管段缺陷明显超过一级, 具有变坏的趋势	管段缺陷严重, 结构状况受到影响	管段存在重大缺陷, 损坏严重或即将导致破坏
管段修复方案	不修复	应做修复计划	应尽快修复	应立即修复

管道养护建议

养护指数	$MI \leq 1$	$1 < MI \leq 4$	$4 < MI \leq 7$	$MI > 7$
等级	一级	二级	三级	四级
功能状况总体评价等级	无或有轻微影响, 管道运行基本不受影响	管道过流有一定的受阻, 运行受影响不大	管道过流受阻比较严重, 运行受到明显影响	管道过流受阻很严重, 即将或已经导致运行瘫痪
管段养护方案	没有明显要处理的缺陷	宜安排处理计划	应尽快处理	应立即进行处理

注: 以上建议为《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ181-2012)中的标准。

6.4 结论

本次方村工业园共检测污水管网 4300 米, 192 段管道。经检测, 污水主管网通畅, 未见严重破损情况, 满足排水要求。预留污水外接井, 生产厂家污水排放管均已接入。存在 7 个检查井有沉积及障碍物, 建议尽快进行清理养护。

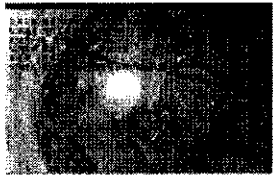
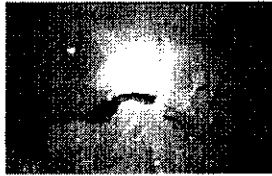
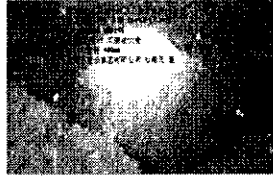
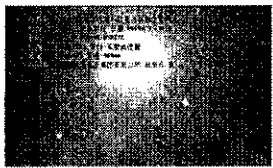
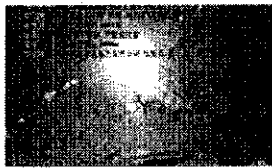
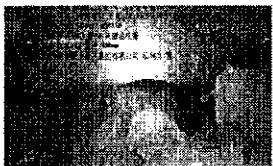
7. 管道检测缺陷评估统计表

雨水管道检测评估统计表

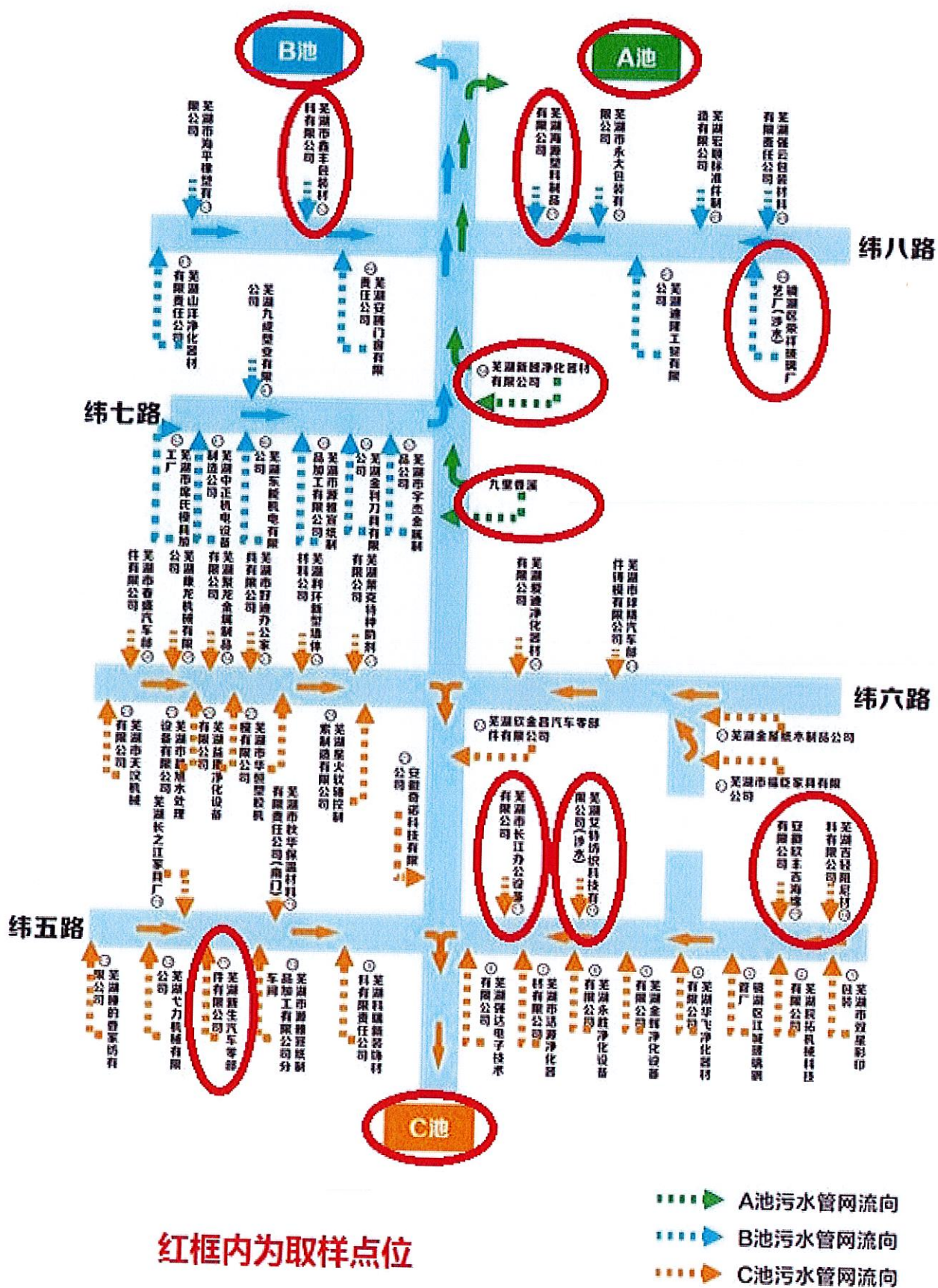
序号	管段编号	管径 (mm)	长度 (m)	缺陷名称	位置	等级	整治 建议	备注
1	WS0050~WS0051	400	29.3	井内沉积	检查井	4	疏通	
2	WS104~WS107	400	26.9	井内沉积	检查井	4	疏通	
3	WS144~WS145	400	26.6	井内沉积	检查井	4	疏通	
4	WS147~WS148	400	4.4	井内沉积	检查井	4	疏通	
5	WS147~WS150	400	27.9	井内沉积	检查井	4	疏通	
6	WS144~WS172	400	27.8	井内沉积	检查井	4	疏通	
7	WS144~WS192	400	35	井内沉积	检查井	4	疏通	
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
33								
34								
35								
36								
37								
38								
39								
40								

8. 管道缺陷图片汇总

雨水管道

		
井内障碍物	井内障碍物	井内障碍物
		
井内障碍物	井内障碍物	井内障碍物
		
井内障碍物		

方村工业集中区过渡生产企业污水纳管线路一览表





检测报告

Test Report

格临检测（2019）检字第 190156S001 号

项目名称：芜湖市镜湖区生态环境分局水质检测项目委托检测
（废水）

委托单位：芜湖市镜湖区生态环境分局

安徽格临检测有限公司

AnHui Green Testing Co., Ltd

说 明

- 一、 本报告无批准人签名，或涂改，或未加盖本公司红色检测报告专用章及骑缝章无效；
- 二、 本报告部分复制，或完整复制后未加盖本公司红色检测报告专用章均无效；
- 三、 未经同意本报告不得用于广告宣传；
- 四、 由委托方送样送检的样品，本报告只对来样负责；
- 五、 若委托方对本报告有异议，应于收到报告之日起十五天内向本公司提出；
- 六、 本公司负有对所有原始记录及相关资料的保密和保管责任。

安徽格临检测有限公司

地址：芜湖经济技术开发区银湖北路 50 号通全科技园内

邮编：241000

客服：0553-5800030

委托方名称: 芜湖市镜湖区生态环境分局

委托方地址: 芜湖市镜湖区长江中路 51 号

被检测单位: 方村工业集中区污水处理厂

被检测方地址: 芜湖市方村工业集中区

委托日期: 2019.11.14 检测类别: 委托检测

样品类别: 废水

样品性状: 见结果表

主要生产设备及生产负荷: /

检测人员: 王超、陈康乾、张启凤、胡涛等

采样日期: 2019.11.15

采样地点: 见结果表

检测日期: 2019.11.18

检测地点: 芜湖经济技术开发区银湖北路 50 号通全科技园内

表 1 检测方法依据

检测项目	检测方法来源	检出限
化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法 HJ 828-2017	4mg/L
氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法 HJ 535-2009	0.025mg/L

表 2 检测设备名称

检测项目	检测设备名称
化学需氧量	棕色酸式滴定管 50mL
氨氮	紫外可见分光光度计 TU-1810APC

检测结果: 见下表 3

表 3 检测结果表

样品来源	采样时间	样品性状	化学需氧量 (mg/L)	氨氮 (mg/L)
新越净化 (A 池)	2019.11.15 9:30	浅黄、清	17	6.32
九里香溪 (A 池)	2019.11.15 9:36	无色、清	15	4.84
长江办公 (C 池)	2019.11.15 9:43	无色、清	21	1.64
艾特纺织 (C 池)	2019.11.15 9:50	浅灰浑浊	192	9.79
欣丰吉、吉轻阻尼 (C 池)	2019.11.15 9:58	浅黄、清	31	4.84
新生汽车零部件 (C 池)	2019.11.15 10:04	浅灰微浑	82	9.33
荣祥玻璃 (B 池)	2019.11.15 10:10	浅灰微浑	59	4.88
海源塑料 (B 池)	2019.11.15 10:17	无色、清	22	3.60
鑫斗包装 (B 池)	2019.11.15 10:23	浅黄、清	17	2.65
A 池排口	2019.11.15 10:32	无色、清	13	0.081
B 池排口	2019.11.15 10:39	浅黄、清	19	0.141
C 池排口	2019.11.15 10:47	浅黄、清	14	3.13

编制人: 刘珂 审核人: 张永 批准人/职务: 许桂林 (授权签字人) 批准日期: 2019.11.20

* * * * * 报 告 结 束 * * * * *

芜湖市人民政府

芜政秘〔2019〕9号

芜湖市人民政府关于印发芜湖市 2019 年度市区经营性用地收储计划和芜湖市 2019 年度市区经营性用地出让计划的通知

各区人民政府，省江北产业集中区、经济技术开发区、长江大桥开发区管委会，市各有关单位：

现将《芜湖市 2019 年度市区经营性用地收储计划》和《芜湖市 2019 年度市区经营性用地出让计划》印发给你们，并提出以下工作要求，请一并遵照执行：

一、各区政府、开发区管委会要根据计划以及出让地块时序进度安排，结合征收扫尾攻坚工作排出重点推进地块，立即启动土地、房屋征收工作。根据相关规定及时向市土储中心申报资金，确保完成收储、出让任务。

二、地块周边配套基础设施按事权划分属于各区政府、开发区管委会投资建设的，各区政府、开发区管委会要列入各自 2019

年度投资计划，尽快开工建设；属于市级财政投资建设的，市财政局要加强统筹，做好资金保障工作。

三、对收储出让计划内存量国有建设用地，应履行收回程序，由市国土局会同各区政府、开发区管委会尽快办理。新增用地需计划指标的，市国土局根据年度计划合理安排，各区政府、开发区管委会根据指标分配情况要及时开展各收储出让计划地块内需报批土地的组卷报批及征收补偿等相关工作。

四、各区政府、开发区管委会要抓紧落实已征收地块内建（构）筑物、杆线迁移和不动产权的注销登记等工作，尽快达到“净地”要求，提高“净地交付率”。对完成收储的地块，未出让前由所在区政府、开发区管委会负责管护。

五、出让地块需安排限价回购房的，各区政府、开发区管委会要抓紧提出安置需求申请（含安置对象、套数、面积、回购价格、回购单价及回购协议等），市住建委要及时审核并出具相关确认文件。

六、市各有关部门要相互配合，共同做好土地出让前期工作。市城乡规划局要对计划内地块尽早开展合规性审查以及控规图则的编制工作，及时出具规划设计条件。市国土局要及时做好土地报批、权属核查等相关工作。市住建委要及时出具房地产开发项目建设条件意见书。

七、对纳入收储、出让计划的地块由市环保局指导并及时确认是否需开展土壤污染状况调查，各区政府、开发区管委会及相

关单位按职责做好土壤污染防治相关工作。

八、建立收储、出让工作会商制度，由市土储中心牵头，规划、国土、财政、征收及有关区政府、开发区管委会的分管负责同志参加，定期会商调度，及时协调解决收储和出让工作中出现的困难和问题。

九、2019年收储、出让计划完成情况，纳入对各区政府、开发区管委会和相关部门目标管理考核。具体考核任务和考核细则另行制定。

- 附件：1. 芜湖市2019年度市区经营性用地收储计划表
2. 芜湖市2019年度市区经营性用地出让计划表



(正文 950 字，附件 3775 字)

附件 1

芜湖市2019年度市区经营性用地收储计划表

芜湖市2019年度市区红章挂用地收储计划表																
区域	序号	收储地块名称	收储范围（四至）	地块规划情况			拟收储面积（亩）	收储成本				资金安排（不含棚改资金）			纳入棚改	备注
				城市总体规划情况	土地利用规划	拟规划用途		财政资金（万元）	土地购置费（万元）	棚改资金（万元）	往年安排（万元）	本年安排（万元）				
													总计（万元）			
镜湖区	1	建群厂四期	东至自然基，南至自然基，南至自然基，北至自然基	允许建设区	商业、住宅	商业、住宅	18	16133.47	0	0	16133.47	0	0	是		
	2	同安小学周边改造棚改	东至环城西路，西至自然基，南至自然基，北至二二街	允许建设区	商业	商业	7	4243.9	0	0	4243.9	0	0	是		
	3	公安公司棚户区改造二期	东至公安公司，西至路江茶竹苑，南至铁路路，北至御兴路	允许建设区	居住	居住	80	67430.39	0	0	67430.39	0	0	是	2018年棚改项目	
	4	汀棠公园南侧地块	东至九华北路，南至九华北路与保安路交口，西至物资局化鱼山仓库，北至赤湾山路	允许建设区	居住	居住	104	91419	0	91419	0	0	91419	是	2019年土地储备项目	
	5	方村工业园地块	东至顾阳河，西至顾阳河，南至西陵，北至顾阳河	允许建设区	商业、居住	待定	1040	96300	0	96300	0	0	96300	是	2019年土地储备项目	
	6	安智驾校北侧	东至长江路，南至铁路立交，西至铁路电务段通信站，北至北京路	允许建设区	居住、绿地	商业	10	9108	0	9108	0	0	9108	是	2019年土地储备项目	
	7	原恒盛厂北侧地块	东至米香苑小区，南至是路，西至规划道路，北至东方路	允许建设区	居住、道路	商业	81	41168	0	41168	0	0	41168	是	2019年土地储备项目	
	8	毛市/商业	东至规划道路，南至规划道路，西至长江路，北至规划道路	允许建设区	居住	居住	73	64366	0	64366	0	0	64366	是	2019年土地储备项目	
	9	荆山沙院安置房工程周边	东至中里运河，南至荆山东路，西至荆山安置房，北至长江路	允许建设区	居住	居住	60	3601	0	3601	0	0	3601	是	2019年土地储备项目	
	10	电子厂家地块	东至绿业苑村，南至绿业苑，西至周台院顶桥，北至铁路	允许建设区	居住	居住	96	34190	0	34190	0	0	34190	是	2019年土地储备项目（2017年结转）	
小计:							1571	427959.76	0	340152	87807.76	0	340152			

区域	序号	收储地块名称	收储范围(四至)	地块规划情况			拟收购面积(亩)	收储成本					资金安排(不含棚改资金)		纳入棚改	备注
				城市总体规划情况	土地利用规划	拟规划用途		总计(万元)	财政资金(万元)	土储费摊销(万元)	棚改资金(万元)	往年安排(万元)	本年安排(万元)			
靖江区	1	市一桥西侧地块(司家坝)	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	居住	允许建设区	居住	300	48386	48386	0	0	0	46068			
	2	凤城北路西侧地块	凤城北路西侧	商住	有条件建设区	商住	100	2050	2050		0	0	2050			
	3	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	商住	有条件建设区	居住	164	21477	14177		7000	14477	0	是		2019年棚改项目
	4	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	居住、绿地	允许建设区	居住	553	90000	0	90000	0	0	90000			2019年土储项目
	5	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	居住	有条件建设区	居住	680	22000	0	22000	0	0	22000			2019年土储项目
	6	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	商业	允许建设区	居住	500	0			0	0	0			
	7	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	居住	允许建设区	文化、商业	1060	13373.86			13373.86	0	0	是		
	8	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	公共服务	允许建设区	商业	40	0	0	0	0	0	0	否		
	9	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	商业	允许建设区	商住	70	8435.43	483.53	0	7951.9	483.53	0	是		
	10	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	商业、公共	允许建设区	商住	287	37315.13	32228.13	5077	0	0	37315.13	部分纳入棚改项目,但至今未实施,棚改资金已收回		列入2016年棚改项目,但至今未实施,棚改资金已收回
	11	凤城北路东侧地块	北至凤城北路,南至凤城南路,西至中江大道,东至镇南村地	商业	允许建设区	居住	60	8400	0	8400	0	0	8400	否		2019年土储项目(2018年结转)

区域	序号	收储地块名称	收储范围(四至)	地政规划情况			收储成本					资金安排(不含棚改资金)		纳入棚改	备注
				城市总体规划情况	土地利用规划	拟收储用途	财政资金(万元)	土地补偿(万元)	棚改资金(万元)	往年安排(万元)	本年安排(万元)				
蚌山区	12	罗城小学以东	北至赤杨山路,南至港立路,西至经二路,东至经五路	商业	允许建设区	居住	1798.39	10748.39	6450	0	10748.39	6450	否	2019年土地协议(2018年结转)	
	13	楚宜路与安澜路交叉口西北侧	北至农科路,南至楚宜路,西至安澜路,东至安澜路	居住、绿地、水系	允许建设区	居住	23172.24	18156.24	3016	0	18156.24	3016	否	2019年土地协议(2018年结转)	
	14	崧山路与安澜路交叉口	北至水巷,南至崧山路,东至水巷,西至崧山路	居住、绿地	允许建设区	居住	7906.16	6405.16	1500	0	6405.16	1500	否	2019年土地协议(2018年结转)	
	15	四梅山北侧地块(二机山)	北至原三角地带,南至四梅山,西至长江路,东至崧山路	农林用地	允许建设区	商业、居住	5223	5223	0	0	0	5223	否	现状规划为林地和农林用地,未来规划用途需结合四梅山片区专项规划确定。	
	小计:							30256.21	135877.45	138443	28325.76	50270.32	224050.13		
弋江区	1	大龙湖北区	北至边路,南至边路,西至边路,东至边路	居住总规:公共管理与服务设施用地,正在调整与原有	允许建设区	居住	16515.24	16515.24	0	0	16515.24	0	否		
	2	江莱国际东	北至边路,南至边路,西至边路,东至边路	居住总规:居住;正在调整与原有	允许建设区	商业用地	319.09	319.09	0	0	319.09	0	否		
	3	港立工业园一期	北至边路,南至边路,西至边路,东至边路	居住总规:农林用地;正在调整与原有	允许建设区	居住	22200.45	11000	0	11200.45	4012	6958	部分		
	4	裕兴铸管7#、8#	北至利民路,南至皖越道路,西至长江南路,东至泰山路	居住	允许建设区	居住、公路、交通	432						否	收储资金根据政府协议及评估	2019年土地协议
	5	响石路地块	南至利民路,北至青飞路,西	居住、林地	允许建设区	居住	8000	0	8000	0	0	8000	否	2019年土地协议	

区域	序号	收储地块名称	收储范围(四至)	地类规划情况			收储面积(亩)	收储成本				资金安排(不含棚改资金)		纳入棚改	备注
				城市总体规划情况	土地利用规划	规划用途		总计(万元)	财政支出(万元)	土储费(万元)	棚改资金(万元)	往年安排(万元)	本年安排(万元)		
弋江区	6	峨山路南段	东至峨山路,南至峨山路和峨山路,西至九华山路,东至峨山路	居住、道路、绿地	允许建设区	居住	284	17390	8769	4500	4183	8769	4500	部分	2019年土储费项目
	7	包家路东侧	北京路口,南至包家路,东至包家路	居住、道路、绿地、水系	允许建设区	居住	701	34834	23574	8960	0	35871	8960	否	(2018年结转)
	8	安徽师范大学花山校区南侧地块	北京路口,南至包家路,东至包家路	居住	允许建设区	居住	600	30000	20000	0	0	0	20000	否	2019年土储费项目
	小计:						3168	119238.78	82417.33	21460	15381.45	55459.33	48418		(2018年结转)
三山区	1	高家圩路南侧地块	东至龙山路,南至长江南路,西至官塘路,北至高家圩路	居住、商业、居住	允许建设区	居住、商业、居住	443	7903.36	2139.17	0	5766.19	560.15	1639.02	部分	
	2	五华山路南侧一期地块	东至龙山路,南至S321,西至官塘路,北至五华山路	居住、商业、居住	允许建设区	居住、商业	885	11016.07	7467.56	0	3148.51	371.91	7195.65	部分	
	3	绿色食品园一期地块	东至上游七沟,南至浮山路,西至峨山路,北至S321	居住、商业、科研	允许建设区	居住、商业、科研	709	39845	0	39845	0	0	39845	否	2019年土储费项目
	4	绿色食品园二期地块	东至峨山路,南至浮山路,西至峨山路,北至S321	居住、商业	允许建设区	居住、商业	720	58200	0	58200	0	0	58200	否	2019年土储费项目
经开区	小计:						2748	116966.43	10006.73	98045	8914.7	872.06	107179.67		
	1	彩虹路东侧,东至彩虹路,西至彩虹路,南至彩虹路,北至彩虹路	彩虹路东侧,东至彩虹路,西至彩虹路,南至彩虹路,北至彩虹路	居住	允许建设区	居住	170	8500	0	0	0	3300	5000	否	对土储专项债最终确定金额不足59.81亿元的部分由财政资金
总计							13234.00	975331.18	228301.51	598100.00	140429.67	110101.71	724799.80		

区域	序号	收储地块 名称	收储范围(四至)	地块规划情况			拟收储面积(亩)	收储成本				资金安排(不含棚改资金)		纳入 棚改	备注
				城市总体规划 情况	土地利用规划	拟规划用途		总计(万元)	财政资金 (万元)	土储费申报 (万元)	棚改资金 (万元)	往年安排 (万元)	本年安排 (万元)		
															统筹安排

芜湖市 2019 年度市区经营性用地出让计划表

区域	序号	出让地块名称	四至范围	拟规划用途	拟出让面积(亩)	备注
镜湖区	1	望洲	东至长江路, 南至赤铸山南路, 西至国粮储备库转盘, 北至江塘河小区	居住	40	
	2	公路局二期	东至长江路, 南至飞马路, 西至白鹤路, 北至赤铸山南路	商业、居住	80	
	3	建邦里	东至望洲, 西至北塘新村, 南至环城北路, 北至九莲湖宿舍	居住	50	
	4	江湾国际	东至铁路, 西至金三角菜市场, 南至柳山道, 北至管地	商业、居住	70	
	5	江湾国际南侧地块	东至九华北路, 南至九华北路与保兴路交口, 西至物资局化鱼山仓库, 北至赤铸山南路	商业、商业	50	
	6	皖江国际小区北侧地块(毛市厂商业)	东至规划道路, 南至皖江路, 西至长江路, 北至规划道路	居住	70	
	7	皖江国际北侧	东至天香苑小区, 南至基督教会, 西至规划道路, 北至东方滨江	商住	50	
	8	李树湾商业地块	镜湖区镜湖镇内	商业、商业	50	
合计:						460
鸠江区	1	城东汽车部件产业园(旧)地块	北至公园, 南至规划道路, 西至规划道路, 东至中江大道	居住	150	
	2	城东汽车部件产业园(旧)地块	北至神山路, 南至规划道路, 西至海山路, 东至海山路	居住	190	
	3	城东汽车部件产业园(旧)地块	北至明远路, 南至北山路, 西至云从路, 东至海山路(规划)	居住	80	
	4	市一中北侧地块(东园)	北至现状道路, 南至水系, 西至二号小学, 东至安海路	居住	170	
	5	高速出入口北地块	北至万春路, 南至水系, 西至高速出入口, 东至梦溪路	居住	120	
	6	太龙湾 3 号地块	北至永昌, 南至纬二路, 西至永昌, 东至现状道路	居住	162	
	7	太龙湾 8 号地块	北至纬二路, 南至纬三路, 西至规划学校, 东至水系	居住	78	
	8	新兴产业集聚区地块	东至纬二路, 南至纬三路, 西至规划道路, 北至纬二路	居住	80	
	9	沈巷镇安泰路东侧地块	北至 S207, 南至水系, 西至安泰路, 东至水系	居住	80	
	10	李树湾商业地块	鸠江区镜湖镇内	商业	50	
合计:						1160.00

区域	序号	出让地块名称	四至范围	拟规划用途	拟出让面积(亩)	备注
弋江区	1	纪事岗路以东地块	北至自然道路,南至马仁山路,西至区法院,东至春晓新村小区,	居住	60	
	2	弋江新厂周边地块	北至曹代江,南至利民东路,西至金津桥,东至亿方多小区	居住	110	
	3	袁泽桥以东	北至曹代江,南至利民东路,西至袁泽桥,东至松园小区	居住	200	
	4	黎兴桥管75#	北至利民东路,南至规划道路,西至弋江南路,东至芙蓉线	居住	180	
	5	大龙湾北区	北至边光线,南至边光线,西至边光线,东至G50沪金高速	居住	120	
	6	安里商业地块	弋江区辖区范围内	商业	40	
合 计:					710	
三山区	1	高陶路南侧地块	东至龙塘路,南至长江南路,西至官河路,北至高陶路	科研、商业、居住	150	
	2	五华山路南侧地块	东至龙塘路,南至S321,西至规划道路,北至五华山路	居住、商业	300	
	3	三山国际城一期	东至都督河,南至长江南路,西至竹园路,北至都督河,	居住、商业	100	
合 计:					550.00	
经开区	1	梦溪路东河,外二环路南侧2号地块	东至规划支路,北至外二环路,西至规划支四路,南至规划支二路	居住	100	
	合 计:				100	
总 计:					2960.00	